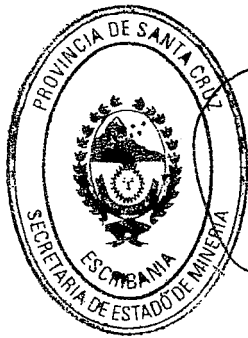


PROVINCIA DE SANTA CRUZ  
**MINISTERIO DE LA PRODUCCION COMERCIO E INDUSTRIA**  
 SECRETARIA DE ESTADO DE MINERIA  
PROTOCOLO

**ESCRITURA NUMERO CUATRO:** En la ciudad de Río Gallegos, Capital de la Provincia de Santa Cruz, República Argentina, a los veinte días del mes de Marzo del año dos mil diecinueve, yo Escribana de Minas de la Provincia de Santa Cruz **Jaquelina Edith SZACHRAJ**, procedo a registrar en el Protocolo de Cesión de Derechos, Contratos y Transferencias, el **CONTRATO DE USUFRUCTO MINERO - AREA "BAHIA LAURA"**, celebrada mediante Escritura Publica número **CIENTO DIEZ** de fecha veintiséis de febrero del año dos mil diecinueve, con firmas debidamente certificadas y legalizadas por el Escribano Jorge Marcelo LUDUEÑA, titular del Registro Notarial N° 42 de la Provincia de Santa Cruz, cuya copia apropiadamente certificada anexo como parte integrante de la presente. Por cuanto, **FOMENTO MINERO DE SANTA CRUZ SOCIEDAD DEL ESTADO** en adelante **FOMICRUZ S.E.**, otorga a la empresa **ESTELAR RESOURCES LIMITED SOCIEDAD ANONINA**, por el lapso de **cuarenta (40)** años desde 26 de Febrero del 2.019 **hasta el 26 de Febrero de 2.059**, derecho a un Usufructo Minero que comprende, exploración, explotación y desarrollo sobre las propiedades mineras que componen el Área **"BAHIA LAURA"**. Las propiedades mineras cuyos nombres y expediente se consignan a continuación: **Carinita** (Expte.40043-F-14); **Jimenita** (Expte.429397-F-11); **Silvanito** (Expte.420117-F-09); **Celestino** (Expte.420116-F-09); **Daniel Alejandro** (Expte.412065-F-95); **Pablo** (Expte.412064-F-95); **Juan** (Expte.412062-F-95); **Jimena** (Expte.412061-F-95); **Celeste** (Expte.412060-F-95); **Silvana**

*Guillermo Biardo*  
 SECRETARIO DE ESTADO DE MINERIA  
 Autoridad Minera en 1° Instancia  
 Provincia de Santa Cruz

(Expte.412059-F-95); **Lola** (Expte.412057-F-95); **María Belén**  
(Expte. 412056-F-95); **Carina** (Expte. 412055-F-95). Dicho  
contrato celebrado entre la empresa **FOMENTO MINERO DE SANTA  
CRUZ SOCIEDAD DEL ESTADO (FOMICRUZ S.E.)**, C.U.I.T. N° 33-  
999295687-9, con domicilio legal en Alberdi N° 643 de ésta  
ciudad Capital, como titular, y como Contratista la empresa  
**ESTELAR RESOURCES LIMITED SOCIEDAD ANONINA**, con domicilio legal  
en calle Esteban Echeverría N° 1776, piso 2° de la Ciudad de  
Godoy Cruz de la Provincia de Mendoza. En consecuencia queda  
así protocolizado en una foja útil número seis, el presente  
Contrato en el Protocolo de Cesiones de Derechos, Contratos y  
Transferencias.- CONSTE.-----



Esc. JAQUELINA EDITH SZACHRAJ  
Directora Pcial. de Escribanía de Minas  
Secretaría de Estado de Minería  
Provincia de Santa Cruz



Esc. JAQUELINA  
Directora Pcial. de E  
Secretaría de Es  
Provincia de



**Santa Cruz**  
Gobierno de la provincia

MINISTERIO DE  
LA PRODUCCIÓN  
COMERCIO E INDUSTRIA




SECRETARIA DE ESTADO DE MINERIA

**CERTIFICO:** Que la copia que antecede es fiel al original que consta de un (01) foja y corresponde a la Protocolización de la Escritura N° 004/2.019, Folio 006 de fecha 20 de marzo del 2.019, “Usufructo Minero entre las empresas FOMICRUZ S.E. y ESTELAR RESOURCES LIMITED S.A.”, registrada en el Protocolo de Cesión de Derechos, Contratos y Transferencias de ésta Dirección Provincial de Escribanía de Minas a mi cargo, doy fe.- Río Gallegos, veintidós de Marzo de dos mil nueve.-----



EDITH SZACHRAJ  
Escribanía de Minas  
Estado de Minería  
Santa Cruz



Esc. JAQUELINA EDITH SZACHRAJ  
Directora Pcial. de Escribanía de Minas  
Secretaría de Estado de Minería  
Provincia de Santa Cruz